



Des solutions RSE à la carte pour les professionnels des chantiers de l'île de Nantes

Conciergerie de chantiers responsable
& Services de proximité

Cofinancé par



Qui sommes nous ?



Une **Société Coopérative d'Intérêt Collectif (SCIC)** gérant le Solilab, un tiers-lieu solidaire reconnu à l'échelle nationale.

Nos missions

- ➔ **Gérer, exploiter et animer** des lieux mutualisés
- ➔ Proposer **des solutions RSE pour les chantiers** de l'île
- ➔ Créer une **foncière** pour de l'immobilier d'intérêt collectif
- ➔ **Études, conseils et transfert** de savoir-faire

À qui s'adresse notre offre ?

- **Promoteurs immobiliers**
- **Entreprises générales** du bâtiment



Où s'applique notre offre ?

Sur vos **chantiers**

Chez nous, **au Solilab**



Chantiers en cours et à venir sur l'île de Nantes

Notre offre

Réduire son impact carbone :
 limiter ses déplacements & ses déchets



Réunions



Accédez à nos salles de réunion

- À proximité des chantiers
- Toutes équipées
- Accessible PMR
- À un tarif préférentiel
- Service traiteur (accueil café, formule déjeuner...)
- L'opportunité de réduire la taille de vos bases vie



Des solutions à la carte pour sortir
 des chantiers sans s'en éloigner

Économie circulaire



Gestion des matériaux

- Destruction sélective
- Dépose méthodique
- Partenaire de proximité

Tri et revalorisation des déchets

- 22 flux de matières traitées
- Collecte et tri à la source
- Entreprise d'insertion
- Expertise

Collecte et revente des ressources

- Réemploi sur & hors site
- Logistique et solution de stockage temporaire



Des solutions à
 la carte pour les
 professionnels
 des chantiers de
 l'île de Nantes

→ Choisissez les
 services dont vous
 avez besoin !

Notre offre

Répondre aux enjeux sociaux : Insertion, RH et médiation



Insertion/RH



Aide à l'embauche de personnel en insertion

- Qualification du besoin
- Mise en relation avec les structures d'insertion
- Connaissance du réseau et ses pratiques
- Expertise



Des solutions aux enjeux sociaux et environnementaux auxquels est soumis le secteur du BTP

Médiation



Accompagnement et accès aux outils numériques

- Faciliter des démarches administratives numériques pour les compagnons
- Permanence à l'année, un jour par semaine

Service d'interprétariat

- Traduction de documents et signalétiques
- Médiation sur les chantiers



Des services pour une base vie de chantier complète, innovante et pour les compagnons

Des solutions à la carte pour les professionnels des chantiers de l'île de Nantes

→ Choisissez les services dont vous avez besoin !

Notre offre

Améliorez la QVT des compagnons :
Santé, sécurité et prévention



Santé, sécurité



Adopter les réflexes de sécurité

- Formation sécurité pour les travailleurs et les visiteurs

Échauffements sur chantier

- À l'embauche
- En tenue de travail
- Quotidienne ou hebdomadaire
- Durée de 15 minutes



Prévention, bien-être



Formation aux gestes qui préservent

- Formation gestes et postures
- Limitation des Troubles Musculo-Squelettiques (TMS)
- Transfert de savoir-faire

Prévention bucco-dentaire

- Dépistage & rendez-vous sur chantier pour prévenir la santé bucco-dentaire

Une opportunité d'améliorer
la QVT des compagnons pour
fidéliser vos équipes et
améliorer votre performance
collective

Des solutions à
la carte pour les
professionnels
des chantiers de
l'île de Nantes

→ Choisissez les
services dont vous
avez besoin !

Notre offre

Se simplifier la vie : Conciergerie, Restauration et festivités



Conciergerie



Service mobilité

- Location d'une voiture individuelle à l'heure, à la journée ou à la semaine
- Sans abonnement ou dépôt de garantie

Retouche de vêtements

- Conservez vos vêtements de chantiers dans le temps

Service de coiffure

- Coupe sur chantiers
- Présence adaptable à la demande



Festivités



Animations

Service traiteur

- Événement de la première pierre
- Célébration de mi-chantier

Restauration



Livraison de repas sur chantiers

- Repas équilibrés
- Zéro déchet
- Produits locaux
- Formule déjeuner à partir de 9€
- 100% végétariens



L'accès à un mode de consommation responsable alliant quantité et qualité

Des solutions à la carte pour les professionnels des chantiers de l'île de Nantes

→ Choisissez les services dont vous avez besoin !

Comment ça fonctionne ?



Des étapes simples

Un abonnement adapté aux besoins de chacun

- 1 Souscrivez à un abonnement de **3 mois, 6 mois ou 1 an**.
- 2 Une fois abonné, **choisissez les prestations** répondant le plus **fidèlement à vos besoins**.
- 3 Bénéficiez de Lieux Communs comme **interlocuteur unique**
- 4 Accédez à des services aux **tarifs négociés**
- 5 Modélisez vos **coûts totaux**

Un catalogue de services personnalisables à 100% !

Pourquoi choisir Lieux Communs ?

Une valeur ajoutée pour sa marque employeur

Améliorer sa marque employeur permet d'**attirer** des candidats, **fidéliser** ses collaborateurs et **se démarquer**.

Des services innovants par les acteurs de l'ESS

Nos services sont portés par des acteurs locaux de l'Économie Sociale et Solidaire. Les prestations sont réfléchies pour lier **performance environnementale, sociale et économique**.

En bref

- ➔ **Améliorez la performance de vos équipe**
- ➔ **Réduisez votre impact carbone**
- ➔ **Améliorez la QVT de votre équipe**
- ➔ **Profitez de services sur-mesure**
- ➔ **Gagnez du temps**
- ➔ **Simplifiez votre facturation**

Nos partenaires

Ce projet est cofinancé par la Région et
l'Agence de la transition écologique

Soutenu par



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*



RÉGION
PAYS
DE
LA LOIRE

Pour en savoir plus sur les partenaires de Lieux Communs, [cliquez ici](#)

Contactez-nous



Marie-Sophie DAVID

*Responsable commercialisation
et développement d'affaires*

contact@lieuxcommuns-nantes.fr

07 57 76 40 24



Matthieu CHABOT

*Chargé de projets de
développement en alternance*

developpement@lieuxcommuns-nantes.fr

07 57 76 91 71



SCIC Lieux communs
Coopérative de
gestion et d'animation
du Solilab

Le Solilab
8 rue saint Domingue
44200 NANTES

Plus d'infos sur notre site web :

www.lieuxcommuns.coop



Vous avez d'autres besoins qui ne sont pas indiqués dans notre offre ?
Contactez-nous pour en discuter !